

TERMO DE REFERÊNCIA

Projeto:	Topografia e Implantação do Loteamento no Comuna Marisa Letícia (SÃO GONÇALO DO AMARANTE/RN)		
Assunto:	Item: Contratação de serviços para Topografia e Implantação do Loteamento no Comuna Marisa Letícia no Conjunto de Todos		
	x	Obras e Instalações	Prestação de Serviços

INFORMAÇÕES**1. JUSTIFICATIVA**

Este projeto visa a Topografia para estudar as características naturais ou artificiais da superfície do terreno. Visando também o estudo da gleba para fazer a subdivisão em vários lotes. Dessa forma poderão ser desenvolvidas as funções prioritárias da unidade relacionada à administração, controle e fiscalização.

2. IDENTIFICAÇÃO

Contratação de empresa para realizar serviços de Topografia e Implantação do Loteamento.

3. OBJETIVO DO TRABALHO

Tem como objetivo coletar dados da área, tendo em vista o estudo topográfico do terreno como essencial pois essas informações são necessárias para evitar erros no projeto de arquitetura, desperdícios de material e desrespeito às legislações vigentes que serão destinados à construção, obedecendo-se às leis federais, municipais e órgãos ambientais, utilizando os elementos do levantamento planialtimétrico que representa o relevo da área. De tal forma como objetivo também implantar o loteamento, a partir do projeto de loteamento já aprovado, demarcando-se os limites dos lotes projetados. Nessa etapa, visa marcar as redes projetadas de água, galeria pluvial, rede de esgoto, gás, energia e vias internas de circulação.



4. SERVIÇOS, ETAPAS E PRODUTOS

4.1 Serviços/Etapas:

- 4.1.1 Topografia e Implantação do Loteamento
- 4.1.2 Relatório fotográfico, ilustrando as etapas da Topografia e Implantação do Loteamento. O relatório fotográfico deve ser apresentado em 2 (duas) cópias impressas.

5. CRONOGRAMA DE ATIVIDADES E PRAZOS

O prazo total para a realização dos serviços é de 60 dias após a assinatura do contrato. Poderá haver prorrogação do prazo, caso exista a necessidade, desde que ocorra uma justificativa por escrito pela contratada à Cehab e este submeter à aprovação ao contratante, além de um novo cronograma.

6. FORMA DE PAGAMENTO

A proposta apresentada deverá estar de acordo com as medições periódicas. Os pagamentos serão realizados em no máximo 10 (dez) dias úteis após aprovação da medição e da fatura de serviços prestados, mediante a entrega do Termo de Recebimento e Aceite de cada etapa.