

## Plano Anual de Contratações da CEHAB/RN

| SETOR SOLICITANTE (SIGLA) | PRORROGAÇÃO OU NOVA CONTRATAÇÃO | TIPO DE CONTRATAÇÃO           | TIPO DE DEMANDA                                                | DESCRIÇÃO RESUMIDA                                                                                                                                           | JUSTIFICATIVA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | VALOR ESTIMADO |
|---------------------------|---------------------------------|-------------------------------|----------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|
| SLT                       | Prorrogação                     | Licitação (Pregão Presencial) | Passagens aéreas                                               | Prestação dos serviços de fornecimento de passagens aéreas nacionais e internacionais para a CEHAB.                                                          | Aquisição de passagens aéreas nacionais e internacionais, englobando os serviços de agenciamento de viagem, reserva, marcação, remarcação, cancelamento e emissão de bilhete de passagem aérea nacional e internacional, sem quantidade nem periodicidade prefixada, para atender às necessidades de deslocamento dos servidores. | R\$ 100.000,00 |
| LJHNM                     | Prorrogação                     | Licitação (Pregão presencial) | Contratação de empresa para prestação de serviço terceirizado. | Contratação de empresa especializada para a prestação de serviços continuados de terceirização de mão de obra especializada na terceirização de mão de obra. | Contratação de prestação de serviços de empresa especializada na prestação de serviços de conservação e limpeza, de forma continuada, Agente de Portaria e Auxiliar Administrativo, com jornada de trabalho de 40 horas semanais, considerado serviço comum com dedicação                                                         | R\$ 850.782,84 |

|          |             |                              |                       |                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |              |
|----------|-------------|------------------------------|-----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|
|          |             |                              |                       |                                                                                                         | exclusiva de mão de obra, para atender as necessidades da sede da Companhia Estadual de Habitação e Desenvolvimento Urbano – CEHAB-RN.                                                                                                                                                                                                                                 |              |
| CORREIOS | Prorrogação | Inexigibilidade de Licitação | Serviços de postagens | A prestação, pelos CORREIOS, de serviços e venda de produtos, que atendam às necessidades da companhia. | Justifica-se pela necessidade de envio de correspondências, ofícios, contratos e demais documentos inerentes às atividades desenvolvidas pelos Departamentos desta Companhia. Nesta senda, solicitamos a contratação da Empresa de Correios e Telégrafos - ETC detentora do monopólio das atividades postais, prestadora em caráter exclusivo dos serviços pretendido. | R\$ 3.600,00 |

|         |             |           |                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                |
|---------|-------------|-----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|
| LSSI    | Prorrogação | Licitação | Locação de computadores e impressoras                                                                                                                            | A Contratação de empresa especializada em locação de 36 (trinta e seis) computadores de tipo desktop, com monitor, teclado, mouse e estabilizador, 11 (onze) notebooks e 05 (cinco) monitores extras, incluindo instalação, manutenção, assistência técnica local de maneira a permitir o perfeito funcionamento na sede. | O uso dos computadores, periféricos e outros equipamentos com bom funcionamento se fazem necessário para o bom andamento de todos os setores que compõem a companhia. Para acompanhar as inovações necessárias para o desenvolvimento das tarefas inerentes aos objetivos desta Companhia, importante ter à disposição da equipe equipamentos modernos, atualizados, funcionando e com manutenção eficiente. | R\$ 72.090,00  |
| SCTLTDA | Prorrogação | Licitação | Regularização fundiária do conjunto vida nova, no bairro bom pastor, zona oeste de natal, bem como de unidades construídas em área denominada "jardim progresso" | Contratação de empresa objetivando a regularização fundiária do conjunto vida nova, no bairro bom pastor, zona oeste de natal, bem como de unidades construídas em área denominada "jardim progresso", de propriedade do governo do estado, encravada no bairro nossa senhora da apresentação, zona norte de natal.       | Diante do que foi demonstrado, conclui-se que dos 103 (cento e três) conjuntos habitacionais construídos pela COHAB, 54(cinquenta e quatro) foram legalizados, enquanto que 16 (dezesesseis) estão em processo de regularização 36 (trinta e seis) permanecem irregulares, totalizando mais de 14.000 (quatorze) unidades habitacionais.                                                                     | R\$ 291.500,00 |

|     |             |                              |                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |               |
|-----|-------------|------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|
| DEI | Prorrogação | Inexigibilidade de Licitação | Diario Oficial                                                                                                                             | O presente Contrato é a prestação de serviços, pelo CONTRATADO, nas publicações no Diário Oficial do Estado, os atos deliberativos e atos legais de responsabilidade da CONTRATANTE.           | Tendo em vista a necessidade de assinatura do Diário Oficial do Estado do Rio Grande do Norte, para acompanhamento das publicações oficiais desta Companhia, tais como, editais de licitação, resultados, homologação, extrato de contrato, cancelamento de editais, nomeações de cargos públicos e outros documentos pertinentes exigidos por lei. | R\$ 52.499,97 |
| HCS | Prorrogação | Dispensa de Licitação        | Contratação de Software Ponto Secullum com PONTO WEB PRO P ate 100 PESSOAS com renovação e licença e serviço de Módulo web na nuvem-Anual. | O presente CONTRATO tem por objeto a contratação de Software Ponto Secullum com PONTO WEB PRO P ate 100 PESSOAS com renovação e licença e serviço de Módulo web na nuvem-Anual.                | Contratação do software Ponto Secullum Web Pro serviço de Módulo Web na Nuvem se faz necessário em virtude do acompanhamento de registro de frequência dos servidores desta Companhia.                                                                                                                                                              | R\$ 3.814,68  |
|     |             |                              | Contratação de mão de obra, a                                                                                                              | Contratação de mão de obra, a saber, de 03 (três) digitadores para o departamento de regularização fundiária nesta Companhia para a realização dos serviços pertinentes a este setor essencial | A necessidade de contratação de três digitadores para o departamento de regularização fundiária nesta Companhia se justifica pela ausência de mão de obra especializada para a                                                                                                                                                                      | R\$ 43.200,00 |

|       |                  |                              |                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                 |               |
|-------|------------------|------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|
| FJMCM | Nova Contratação | Dispensa de Licitação        | saber, de 03 (três) digitadores para o departamento de regularização fundiária nesta Companhia. | para o desenvolvimento dos programas habitacionais geridos por nossa instituição.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | realização dos serviços pertinentes a este setor. Esta carência tem impactado diretamente a capacidade de resposta e eficiência nas atividades de regularização fundiária, um pilar essencial para o desenvolvimento dos programas habitacionais geridos por nossa instituição. |               |
| ABC   | Nova Contratação | Inexigibilidade de Licitação | Participação nos processos de aperfeiçoamento dos programas habitacionais.                      | Garantir participação nos processos de aperfeiçoamento dos programas habitacionais, formalização e execução das políticas com projetos habitacionais de interesse social, como também presença nas reuniões em conjunto com outras companhias de Habitação do país e troca de experiências, juntamente com oficinas técnicas sobre os diversos temas dos programas oficiais de habitação e regularização fundiária, referente a assuntos do sistema Financeiro da | A filiação à ABC representa não apenas uma oportunidade de colaboração e aprendizado, mas também um instrumento estratégico para fortalecer nossa atuação na promoção de soluções habitacionais sustentáveis e inclusivas para a população do Estado do Rio Grande do Norte.    | R\$ 26.567,55 |

|  |  |  |  |                                                                                                                        |  |  |
|--|--|--|--|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|
|  |  |  |  | Habitação e reuniões institucionais realizadas com a Secretaria Nacional de Habitação do Ministério do Desenvolvimento |  |  |
|--|--|--|--|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|

Natal/RN, 03 de Maio de 2024.