



COMPANHIA EST DE HABITACAO E DESENV URBANO

REQUERIMENTO PADRÃO

Processo nº 12510005.002979/2023-99

1. DADOS DA VIAGEM

Número da PCDP:	562114
Data da Partida (indicar a data efetiva):	27/11/2023
Data da Chegada (indicar a data efetiva):	01/12/2023

2. ATIVIDADES REALIZADAS

Observações: Descrever de forma clara e objetiva os assuntos tratados e resultados alcançados para o Órgão.

29/11/2023

- Início de credenciamento e visitação aos estandes;
- Abertura do 70º Fórum Nacional de Habitação de Interesse Social, no Rio de Janeiro, com a realização da ABC Habitação (Associação Brasileira de Cohabs e Agentes Públicos de Habitação) e do Fórum Nacional dos Secretários de Habitação e Desenvolvimento Urbano).

• **Expositores:**

Maria Teresa Diniz. Diretora de Projetos e Programas da **CDHU** e Consultora em políticas urbanas;

Bruno Dauari, Secretário de Habitação do Estado do Rio de Janeiro (caso de sucesso)

Alessandra D'Avila Vieira, Diretora do Departamento de Produção Social da Moradia da Secretaria Nacional de Habitação

Renato Balbim – Avaliação de experiências e diretrizes para a Política Nacional de habitação de interesse social

Paulo Alfredo Müller Filho, Gerente do Projeto Construa Brasil Recepeti/MDIC

Alessandra Beine Lacerda, Consultora do Projeto Construa Brasil Recepeti/MDIC – IPEA

• **Mediadores e debatedores:**

Silvio Figueira

Alessandra Beine Lacerda

Regularização Fundiária e Edilícia

Esta mesa nos trouxe a experiência na cidade de São Paulo, onde foi apresentado também os dilemas da Regularização Fundiária conjunta.

Viabilizando as Melhorias Habitacionais e a Assistência técnica em Habitação de Interesse Social – ATHIS - apresentando a garantia expressa na Lei Federal 11.888/2008, que tem como um dos seus fundamentos o direito humano à Moradia, conforme expresso na Constituição Federal de 1988. Essa lei procura assegurar que famílias

com renda de até três salários-mínimos recebam assistência técnica pública e gratuita para a elaboração de projetos, acompanhamento e execução de obras necessárias para a edificação, reforma, ampliação ou regularização fundiária de suas moradias. É uma lei de abrangência nacional, válida em todo Brasil, que reforça o direito social à moradia, valorizando bairros declarados como espaços de interesse social.

Concluindo o dia, tivemos a apresentação do Projeto Construa Brasil, neste tópico nos foi apresentado a desburocratização, digitalização e industrialização na construção civil e na habitação de interesse social.

30/11/2023

- **A Importância do planejamento orçamentário e financeiro na produção de HIS**
- **Expositores e debatedores:**

Reinaldo Iapequino – Presidente da CDHU/SP

Alfeu Garbin – Consultor da ABC

Hailton Madureira, Secretário Nacional de Habitação

- **Moderador:**

Maria do Carmo Avesani Lopez, Presidente da ABC

Alternativas de Crédito: Financiamento Internacional, Privado e Doações para obras de habitação e infraestrutura e REURB – Fontes de Recursos, Condições de financiamento, Ganhos Macro e microeconômicos, Impacto Social e Regional – Financiamento internacional público e privado para habitação social, infraestrutura e regularização fundiária.

- **Expositores:**

Bruno Pastrana Rabelo – Economista pela Universidade de Brasília, Administrador de Carteira CVM e CGA/CGE/CFG Anbima, Presidente do Conselho do Banco de Microcrédito Caixa Social e Diretor de Gestão e Patrimônio do Instituto Niemeyer.

Diego Reis, . Afroempreendedor serial, fomentador do ecossistema de impacto social, inovador, palestrante, sonhador e idealizador de vários projetos nas áreas financeira, educacional e tecnológica.

Raphael Costa, Presidente da Associação Nacional das Empresas de Reurb – ANER.

- **Programa Habitacional do Rio de Janeiro – parceria com Municípios**
- **Expositor:**

Bruno Dauari, Secretário de Habitação do Estado do Rio de Janeiro

- **A Importância dos Planos Locais de Habitação e de REURB**
- **Expositores:**

Cid Blanco, representante da CNM – Confederação Nacional dos Municípios

Denise Vogel – Arquiteta – Instituto Niemeyer

- **Revitalização de áreas urbanas para habitações centrais**
- **Expositores:**

Alfredo dos Santos – Cohab São Paulo

José Carlos Martins – Ex Presidente da CBIC – Câmara Brasileira da Indústria da Construção

- **Moderador:**

André Machado, Secretário de Habitação de Porto Alegre

- **Apresentação dos programas e projetos habitacionais ganhadores do Selo de Mérito 2023.**

Apresentação do Projeto de Intervenção da Vila Alcanorte

- **Moderador:**

Jorge Lange, Presidente do Fórum Nacional de Secretário de Habitação e Desenvolvimento Urbano

01/12/2023

- **REURB no Rio de Janeiro**
- **Apresentação do ITERJ – Instituto de Terras do Rio de Janeiro**
- **O Programa Minha Casa Minha Vida – Balanço de perspectivas**

- **Expositores:**

Ines Magalhães, VP de Habitação da Caixa Econômica Federal

Hailton Madureira, Secretário Nacional de Habitação do Ministério das Cidades

- **Debatedores:**

Vitor de Almeida, representando a Abrainc – Associação Brasileira das Incorporadoras

José Carlos Martins, representando a Cbic, Câmara Brasileira da Indústria da Construção

Jorge Lange, Presidente do Fórum Nacional de Secretário de Habitação

- **Moderadora:**

Maria do Carmo Avesani Lopes: Presidente da ABC

- **Sessão Solene de Encerramento**

Entrega dos troféus Selo de Mérito 2023 aos projetos e programas premiados, onde a Cehab/RN, foi contemplado com o Projeto de Intervenção da Vila da Alcanorte.



3. ORIENTAÇÕES E ENCAMINHAMENTO

- 3.1. A prestação de contas de viagem deve ser efetivada no prazo máximo de 5 (cinco) dias após o retorno do viajante ao órgão.

3.2. Ao presente processo devem ser incluídos os canhotos do cartão de embarque ou recibo do passageiro obtido quando realizado check-in via Internet ou declaração fornecida pela empresa de transporte (art. 4º da Portaria nº 505/2009-MP). Os referidos documentos serão anexados, juntamente com este Relatório de Viagem a Serviço, à PCDP correspondente no Sistema de Concessão de Diárias e Passagens (SCDP).

O presente documento segue assinado pelo viajante (proposto da viagem), que encaminhará o processo ao solicitante da viagem para fins de registro no SCDP.



Documento assinado eletronicamente por **KARLA SIMONE FELIPE DA PENHA MONTENEGRO**,
Coordenadora do Departamento de Desenvolvimento Social, em 16/02/2024, às 11:00, conforme horário
oficial de Brasília, com fundamento no art. 4º do [Decreto nº 27.685, de 30 de janeiro de 2018](#).



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site
https://sei.rn.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0,
informando o código verificador **24003009** e o código CRC **0C54579D**.