



RELATÓRIO DE VIAGEM

Processo nº 12510005.002197/2023-50

1. IDENTIFICAÇÃO DO SERVIDOR:

Nome:	Karla Simone Felipe da Penha Montenegro, Múcio Luiz Ramos de Lima, Diana Martins de França Belarmino e Alex Cassius Bezzera da Silva
Matrícula:	225.093-4, 192.005-7, 2450631 e 196.431-3
Cargo/Função:	Coordenadora do Departamento de Desenvolvimento Social, Chefe de Gabinete, Coordenadora Jurídica e Coordenador do Departamento de regularização fundiária
Sector:	DDS, CG, DAJ e DRF

2. INFORMAÇÕES SOBRE O AFASTAMENTO:

Destino(s):	João Pessoa - PB
Data de Saída:	23/08/2023
Data de Retorno:	25/08/2023

3. OBJETIVO DA VIAGEM:

Encontro em João Pessoa debate importância da Reurb e os seus principais desafios, voltado para os agentes públicos do setor, de Estados e Municípios e também de membros do Ministério Público, Poder Judiciário, registradores e entidades municipalistas

4. DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES:

O encontro foi voltado para os agentes deste setor, além de membros do Ministério Público, Poder Judiciário, registradores e entidades municipalistas. Dentre os expositores e debatedores participaram especialistas no assunto, como o coordenador do Grupo de Trabalho que elaborou o anteprojeto da Lei 13.465, Silvio Figueiredo, representantes do Poder Judiciário, do Ministério Público, de técnicos de Estados e Municípios, do Ministério das Cidades e da Caixa Econômica Federal. O tema da Reurb é alvo de discussão pela ABC desde 2009 em encontros regionais e principalmente no Fórum Nacional de Habitação de Interesse Social, contando sempre com a participação de especialistas de todos os segmentos.

No encontro deste ano, em João Pessoa, seis mesas abordaram diversos aspectos. Na quinta-feira, dia 24, a Mesa 1 vai debater sobre a experiência do Estado da Paraíba para agilizar os processos de regularização e registro. Na Mesa 2, também no dia 24, a discussão envolve a atualização de provimentos das corregedorias, abordando a necessidade da capacitação continuada dos registradores, diante dos dilemas e conflitos.

Na mesa 3, na mesma data, o assunto em questão é a legislação municipal e como enfrentar conflitos entre leis municipais, planos diretores e código ambiental, bem como a importância do arcabouço legal. Haverá ainda a apresentação das ações habitacionais da Caixa, pelo programa MCMV (Minha Casa, Minha Vida).

Já na Mesa 4, no dia 25 de agosto, a discussão foi sobre a adequação da legislação municipal para enfrentar possíveis passivos tributários na Reurb e a regularização em áreas de APPs.

A Mesa 5, também no dia 25, abordou a importância das tabelas referenciais de preços para a contratação de serviços de Reurb e os elementos de termos de referência para a licitação dos serviços. Já na Mesa 6, na mesma data, o tema é o papel dos Estados e a importância das parcerias com os municípios para o sucesso da Reurb.

Relatório fotográfico





Natal/RN, 04 de setembro de 2023.



Documento assinado eletronicamente por **MÚCIO LUIZ RAMOS DE LIMA, Chefe de Gabinete**, em 04/09/2023, às 10:18, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no art. 4º do [Decreto nº 27.685, de 30 de janeiro de 2018](#).



Documento assinado eletronicamente por **DIANA MARTINS DE FRANÇA BELARMINO, Coordenadora da Assessoria Jurídica**, em 04/09/2023, às 10:28, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no art. 4º do [Decreto nº 27.685, de 30 de janeiro de 2018](#).



Documento assinado eletronicamente por **KARLA SIMONE FELIPE DA PENHA MONTENEGRO, Coordenadora do Departamento de Desenvolvimento Social**, em 04/09/2023, às 10:28, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no art. 4º do [Decreto nº 27.685, de 30 de janeiro de 2018](#).



Documento assinado eletronicamente por **ALEX CASSIUS BEZERRA DA SILVA, Coordenador**, em 04/09/2023, às 10:31, conforme horário oficial de Brasília, com fundamento no art. 4º do [Decreto nº 27.685, de 30 de janeiro de 2018](#).



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site https://sei.rn.gov.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0, informando o código verificador **22108449** e o código CRC **70DF1BDD**.